CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 11 tháng 11 năm 2026
Hanoi, month 11 day 11 year 2026

BÁO CÁO
Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ
REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty Cổ phần tập đoàn CTP Group.

To: - *The State Securities Commission;*
- *The Stock Exchange;*
- *CTP Group Corporation.*

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao/*Information on individual conducting the transaction*:

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual*: Đào Đức Diễn/*Dao Duc Dien*

- Quốc *tịch/Nationality*: Việt Nam/*Vietnam*

- Số Thẻ căn cước (đối với cá nhân), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card(in case of an individual), date of issue, place of issue*: 066082002668 – 10/7/2025 – Bộ Công an/*Ministry of Public Security*

- Địa chỉ liên hệ/*Contact address*: 26/52 Nguyễn Minh Hoàng, Bảy Hiền, Thành phố Hồ Chí Minh/*26/52 Nguyen Minh Hoang, Bay Hien, Ho Chi Minh City*

- Điện thoại/*Telephone*: 0936533999 Email: daoducdien@gmail.com

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company*: Thành viên Hội đồng quản trị/*Member of Board of Directors*

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code:* CTP

4.Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares as mentioned at item 3*: 036C006354 tại Công ty Cổ phần Chứng khoán Alpha/*In the securities company: Alpha Securities Company, JS*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares held before the transaction*: 739.560 cổ phiếu, tỷ lệ 5,09% số lượng

cổ phiếu đang lưu hành/*739,560 shares, representing 5,09% of the total out standing shares*

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/*Number of shares to purchase*

- Loại giao dịch đăng ký/Type *of transaction registered*: Mua/*To purchase*

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/Number *of shares for trading*: 500.000 cổ phiếu/*500,000 shares*

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/*Number of shares being traded*

- Loại giao dịch đã thực hiện/Type *of transaction executed*: Mua/*To purchase*

- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch/*Number of shares traded*: 250.000 cổ phiếu/*250,000 shares*

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá)/the *value of executed transaction (calculated based on par value)*: 2.500.000.000 đồng/*2,500,000,000 VND*

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch/Number, *ownership percentage of shares after the transaction held by the person executing the transaction*: 989.560 cổ phiếu, tỷ lệ 6,82% số lượng cổ phiếu đang lưu hành/*989,560 shares, representing 5,09% of the total out standing shares*

11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Giao dịch khớp lệnh/*Order matching*

12. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Trading time*: Ngày 10/11/2026/*November 10, 2026*

13. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký)/The *reason for not completing the transaction (in case all of the registered amount not being executed)*: Giá giao dịch không đạt được mức giá kỳ vọng/*The market price did not reach the expected price leval*

Nơi nhận:
Recipients:
- Như trên/As above.

CÁ NHÂN BÁO CÁO
REPORTING INDIVIDUAL
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal -if any)

ĐÀO ĐỨC DIỄN